



Brf Nordosten – Nyhetsbrev april 2013

Nu har vi kommit in en bit i april och väntar på att körsbärsblommorna ska ta över Nordostpassagen en kort tid. Det är ett riktigt vårtecken.

Om ni tycker att informationen i nyhetsbrevet är väldigt korthuggen beror det på tanken att det ska rymmas på ett A4 ark. Fylligare info hittar ni på hemsidan.

Nyhetsbrevet kommer läggas ut på hemsidan men inte sändas ut via massmail.

Valberedningen har satt anslag i hissar och entréer. Hör av er till dem om ni är intresserade av att delta i föreningens styrelsearbete.

Byte Hissar

Hissbytet på NP 10 pågår och ska vara klart vecka 17. Alla som bor i den uppgången har fått mer detaljerad information.

Preliminär tidplan för övriga hissbyten finns på hemsidan. Varje hissbyte tar tre veckor.

Adr	Start vecka
NP12	33
NP14	35
NP18	37
NP20	37
NP22	40
NP33	40
NP35	42
NP37	42

Ventilation

Arbete med att lösa kvarstående ventilationsproblem pågår och har högsta prioritet. Primär/Funktionskontroll har i uppdrag att utreda vilka problem som återstår och vad som måste göras för att återfå fullgod funktion.

Hemsidan

Titta gärna in på vår hemsida www.brfnordosten.se. Här läggs nyheter ut kontinuerligt.

På grund av en teknisk miss har meddelande som skickats in via hemsidan tyvärr försvunnit. Detta är nu åtgärdat. Vi beklagar det inträffade och ber om överseende.

Påminnelse

Nu när våren gör sig påmind och solen värmer skönt vill vi gärna vistas mer på våra fina balkonger.

Vill påminna om att det inte är tillåtet att skaka mattor etc från balkongen. Inte heller tillåtet att mata fåglar. Vi får njuta av deras fågelsång och titta på dem i träd och buskage.

Lokalförändringar

- Jungmansgatan 16 har ny hyresgäst sedan årsskiftet. Det är HF Redovisning AB som flyttat in i södra delen.
- Jungmansg. 16 norra kommer till hösten att bli brf Nordostens expedition.
- Ateljén i marknivå på NP35 är såld. Ägaren bygger om den till två lägenheter.
- Studentbostäder vid NP18-22; hyresavtalet med GU är förlängt tom 2016.

Primär

En omorganisation är gjord vilket medfört några förändringar som berör oss.

Ekonomisk förvaltare är Anne Pettersson.

Teknisk förvaltare är Glenn Westerberg.

Kontakten med Primär som felanmälan görs på vanligt sätt, se under kontaktrubriken.

Balkonger

Vid fel som kan härledas till ombyggnaden av våra balkonger ska anmälan ske direkt till jonas.lager@betongkonsulten.se med kopia till info@brfnordosten.se

Grupper för ökad trivsel

Hur fungerar cykel- och barnvagnsrummen? Tvättstugor?

Finns det förslag på eventuella förändringar?

Vi i styrelsen blir glada om du hör av dig med dina synpunkter.

Vill du vara med som representant för ditt hus?

Utrymmena är disponerade på olika sätt i husen och behoven kan variera.

Anmäl ditt intresse med namn, telefonnummer. och det hus du bor i till

info@brfnordosten.se, skriv trivselgrupp i ämnesraden,

eller lägg en lapp med samma information i styrelsens brevlåda husgaveln NP33.

Frågor eller förslag till förbättringar

använd epost. till info@brfnordosten.se, skriv ärendet i ämnesraden,

eller lägg en lapp med samma information i styrelsens brevlåda husgaveln NP33.

Kontakt

- *Hemsidan* – www.brfnordosten.se Här finns allmän information, telefonnr etc
- *Epost* – info@brfnordosten.se Denna adress använder du om du vill få kontakt med styrelsen.
- *Styrelsetelefon* – 0735-44 48 42 (lämna meddelande i mobilsvår). Telefonen lyssnas av 1-2 ggr/vecka. Här hanteras inga bråttomärenden.
- *Felanmälan*:
 - Dagtid 07,00 – 16,00, Tfn 031-709 10 55 eller
 - mail info@primar.se samt cc till info@brfnordosten.se
- *Felanmälan av akuta ärenden utanför arbetstid*
 - Kontakta Securitas Tfn 010-709 99 33. **OBS** endast akuta ärenden
- *Mail till valberedningen* valberedning.brfnordosten@gmail.com

Bästa hälsningar

Styrelsen Brf Nordosten/Ulla Bergh